a schválená dokumentace zpracovaná Ing. Robertem Štětkou, autorizovaným technikem pro pozemní stavby (ČKAIT - 0601047) v 05/2011 pod zakázkovým číslem KO-G54-11.

5. V projektu stavby je třeba:

- Respektovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby , vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- V situaci stavby zřetelně vyznačit veškeré stávající a nově navržené sítě včetně přípojek, jejich vzájemné odstupy a způsob křížení. Jejich prostorové uspořádání řešit v souladu s ČSN 73 6005 a odsouhlasit se všemi jejich správci.
- Řešit způsob likvidace všech odpadů, které vzniknou při stavbě a jejím provozu, jejich využití - zneškodnění doložit smluvním vztahem s oprávněným příjemcem odpadů.
- Způsob provádění stavby řešit tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
- Řešit úpravu stavbou narušených pozemků uvedením do původního stavu.
- Řešit a respektovat podmínky obsažené ve vyjádření:
  - Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. - vyjádření ze dne 18.9.2012 zn.:490VR-86/2012/0063 a ze dne 6.6.2012 zn.:490/VR-41/2012-SK
  - RWE Distribuční služby, s.r.o. - stanovisko ze dne 17.12.2012 zn.:5000725972

Ochrana zemědělského půdního fondu:

Orgán ochrany ZPF - Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí vydal dne 14.2.2013 pod zn.: SZ MMHK/022054/2011/ŽP2/Mar souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro výstavbu komunikace při bytové zástavbě na pozemku parc. č. 15 na výměru 384 m^2 v k.ú. Dlouhé Dvory s těmito podmínkami:

1. Odnímaná plocha bude zaměřena podle situace ověřené stavebním úřadem.
2. Kulturní vrstvy budou skryty do hloubky 25 cm a 96 m^3 zeminy bude uloženo na pozemku parc. č. 15 v k.ú. Dlouhé Dvory a bude použita po dostavbě k ozelenění a výsadbě okrasné zeleně pro potřebu obce.
3. Finanční odvody za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu nebudou předepsány, protože dle § 11 odst. 3/c zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se na uvedenou stavbu odvody nevztahují.
4. Po dokončení stavby bude odboru životního prostředí Magistrátu města Hradec Králové předloženo skutečné zaměření stavby pro porovnání výměry uvedené v souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

Předmětem žádosti je i umístění stavby pozemnní komunikace a stavby vodního díla - prodloužení kanalizace, zatrubnění příkopu s výústním objektem, které budou podle § 15 odst. 1 písm. c) a písm. d) stavebního zákona povolovány speciálním stavebním úřadem tj. Magistrátem města Hradec Králové - odborem životního prostředí, jako příslušným vodoprávním úřadem a Magistrátem města Hradec Králové - odborem dopravy, jako speciálním stavebním úřadem příslušným podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona vykonávající státní správu podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona novelizovaného zákonem č. 350/2012 Sb., stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny včetně podpěrných bodů a systémů měřící, ochranné, řídící, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, s výjimkou budov; podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 6 stavebního zákona novelizovaného zákonem č. 350/2012 Sb., stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují vedení přepravní nebo